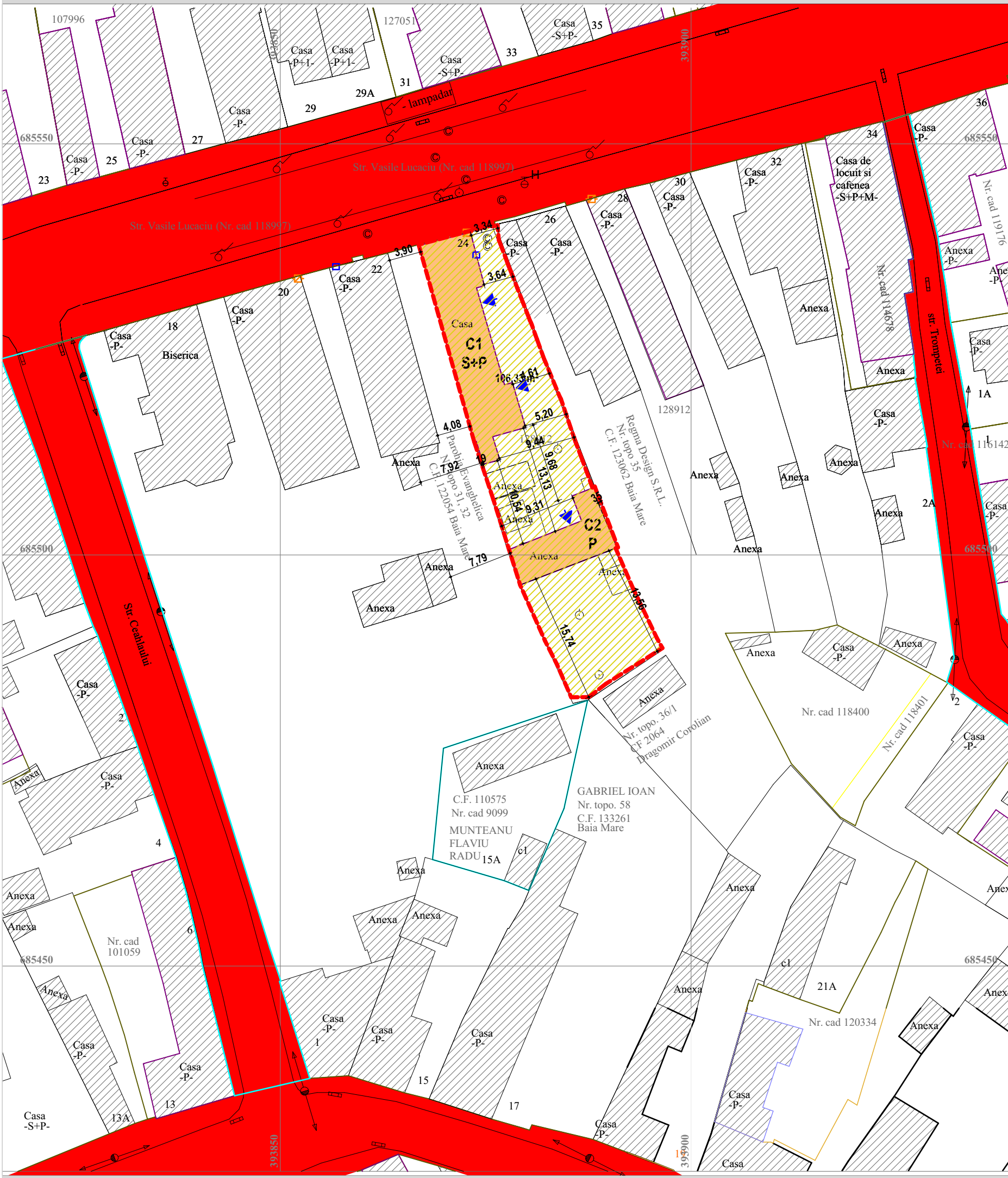




P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

DEMOLARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE

LEGENDA:

- stalp beton
- stalp lemn
- bransament gaz
- contor gaz
- bransament gaz
- rigola ape pluviale
- camin canal
- camin apa
- hidrant
- numar postal
- contor curent
- limita gard
- limita propusa spre studiu
- limita corp cadastral
- strazi neintabulate
- constructie intabulata
- constructie neintabulata
- domeniul public de interes local, proprietate publică a Municipiului Baia Mare
- proprietate privata

INDICI URBANISTICI EXISTENTI:

S teren = 655 mp
S construita = 220 mp
S construita desfasurata = 220 mp
P.O.T. = 33.58 %
C.U.T. = 0.335

NOTA: Se va reconstrui fatada originala a frontului de la strada Vasile Lucaci.



J 24/108 /98 SC 9 OPTIUNE SRL ADRESA: STR. CETATINR 2 AP 1-2

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT: DEMOLARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE Mun.Baia Mare, str.V.Lucaci, nr.24, jud.MM	FAZA: P.U.D. PLANSĂ NR: U.05
SEF PROIECT	arh . PASKUCZ STEFAN				
PROIECTAT	arh . PASKUCZ STEFAN		DATA AUGUST 2024	TITLU PLANSA: TIPURI DE PROPRIETATE	INDEX -
					FORMAT 297 x 420