

Nr. 7803/ 01.08.2024

Catre,

REVOLUTION ECO CONSTRUCT SRL
Baia Mare, strada Vasile Lucaciu, nr. 61
Telefon 0773-710485

Ca mare a adresei Dvs. inregistrata sub nr. 7803/18.07.2024 la sediul S.C. Vital S.A. Baia Mare
privind acordarea avizului pentru lucrarea **“Demolare, construire locuinte colective si servicii”**, cu
adresa in **Baia Mare, str. V. Lucaciu, nr. 61** si luand in considerare ca pe amplasamentul studiat nu
exist conducte de apa/canalizare apartinand retelei publice de alimentare cu apa si canalizare, in
sediul din data de 01.08.2024 Comisia de Avizare a acordat:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL**Nr. 1182 / 01.08.2024****NOTA: Acest aviz de amplasament nu tine loc de aviz de bransare/racordare.****Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberarii.**

Presedinte comisia de avizare
Director general adjunct,
Dr.ing. Mircea Mecea


ST/BT/2024



C.U.

DEMOLARE ,
CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI
Amplasament Loc.

- Refacere cladire monument-Servicii
- Construire Locuinta Colectiva
- Platforma gospodareasca ingropata
- Spatiu verde
- Circulelii
- Loc de joaca

LEGENDA

CUT_{max} = 2.5
POT_{max} = 65%

Steren = 5704 m²

SC M = 1115 m²
SC C1 = 2416 m²
SC_{total} = 3531 m²

POT_{propus} = 61.90%

SCD M = 1115x2 = 2230 m²

SCD C1 = 11500 m²
SC_{subsol} = 3480 m²
SCD_{total} = 2230 + 11500 = 13729,78 m²

CUT_{propus} = 2.4

Spatiu verde = 1048 m²
Circulatii = 1126.73 m²
Platforma gospodareasca = 16 m²
6 locuri de parcare supraterrane

INDICI URBANISTICI



J 24/108/98 SC 5 OPTLINE SRL ADRESA STR CETATINR 2 AP 1-2

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	ARI PASCUCE STEFAN		1:5000
PROIECTAT	ARI PASCUCE ADRIAN		
			DATA
			APRILIE

