

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1928 din 30.12.2024

În Scopul: ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII - LUCRĂRI DE CONSTRUIRE - SECȚIE DE PALEATIE SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în județul **MARAMUREȘ** municipiul **BAIA MARE** cod poștal **STRADA GHEORGHE ȘINCAI** nr. 37 bl. sc. et. ap. telefon/fax e-mail, înregistrat la nr. **58418** din **13.12.2024**,

Pentru imobilul **teren si construcții** situat în: județul **MARAMUREȘ** municipiul **BAIA MARE** cod poștal **STRADA VICTOR BABEȘ** nr. 34 bl. sc. et. ap.

Cartea funciara Baia Mare numar 134533, 117502, 117501 numar cadastral 134533, 117502, 117501 sau identificat prin **PLAN DE SITUAȚIE**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. proiect **12/1996** și nr. alocat în registru , faza PUG , aprobată prin Hotărârea **Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 349/1999**,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

IMOBIL situat în intravilanul Municipiului Baia Mare

- conform CF 117501 - teren și clădiri C1 - corp spital, policlinică, magazie materiale, zona administrativă și spații de depozitare tip D+P+4E+ închideri demontabile ușoare a terasei acoperite existente la etajul superior; C2-C7 - construcții anexe parter - drept de proprietate MUNICIPIUL BAIA MARE - domeniu public.

- conform CF 134533 - teren - drept de proprietate MUNICIPIUL BAIA MARE - domeniu public.

este întăbulat drept de administrare pentru CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE.

- conform CF 117502 - teren - drept de proprietate MUNICIPIUL BAIA MARE - domeniu public.

- Potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, pct.10 din anexa 2, dreptul asupra construcției și/sau terenului care conferă titularului dreptul de a obține, potrivit legii din partea autorității competente, autorizația de construire/desființare, constă în:

1) drept real principal: drept de proprietate, uz, uzufruct, superficie, servitute (dobândit prin: contract de vânzare-cumpărare, de schimb, de donație, certificat de moștenitor, act administrativ de restituire, hotărâre judecătorească);

2) drept de creanță dobândit prin: contract de cesiune, concesiune, comodat, locațiune. Emiterea autorizației de construire în baza unui contract de comodat/locațiune se poate face numai pentru construcții cu caracter provizoriu și acordul expres al proprietarului de drept;

2. REGIMUL ECONOMIC:

DESTINAȚIA ZONEI STABILITĂ PRIN P.U.G.: CB1- Subzona echipamentelor publice dispersate.

ZONA DE IMPOZITARE (conform HCL 665/20.12.2018): zona A

FOLOSINȚA ACTUALĂ: curți-construcții

DESTINAȚIA SOLICITATĂ: secție de paleatie

UTILIZARI ADMISE COFORM PUG: se mentin functiunile actuale cu completari si adaptari in functie de necesitati
UTILIZARI ADMISE CU CONDITIONARI COFORM PUG: extinderile si schimbarile de profil se admit cu conditia sa nu incomodeze prin poluare si trafic functiunile invecinate.

UTILIZARI INTERZISE COFORM PUG: - orice alte activitati care nu corespund caracterului zonei si prin aceasta prezinta riscul indepartarii investitorilor interesati;- activitati productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;- constructii provizorii de orice natura;- depozitare en gros;- depozitari de materiale re folosibile;- platforme de pre colectare a deseurilor urbane;- lucrari de terasament de natura sa afecteze utilizarea terenurilor invecinate;- orice lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice.

3. REGIMUL TEHNIC:

Documentația faza D.T.A.C. va fi elaborată conform prevederilor Legii 50/1991- republicată cu respectarea conținutului cadru al documentației tehnice DT (piese scrise și desenate arhitectură, structură, instalații), cu respectarea Regulamentului local de urbanism aferent P.U.G. pentru zona CB1.

CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI): - se mentin limitele actuale ale diferitelor unitati.

AMPLASAREA CLADIRILOR FATA DE ALINIAMENT: – extinderea sau restructura echipamentelor publice izolate se va face cu o retragere de la aliniament de minim 10 metri sau, in cazul fronturilor continue, vor fi dispuse pe

aliniment in functie prospectul strazii, de profilul activitatii si de normele existente; - cladirile care alcatuiesc fronturi continue vor avea o adancime fata de aliniment care nu va depasi 20.0 metri (aliniment posterior);- pe strazile din zonele protejate se va mentine situatia existenta de configurare a fronturilor stradale – cu retragere de de minim 4.0 metri sau cu dispunere pe aliniment.

AMPLASAREA CLADIRILOR FATA DE LIMITELE LATERALE SI POSTERIOARE ALE PARCELELOR: - in cazul reconstructiei sau extinderii cladirilor publice in regim izolat, acestea se vor retrage de la limitele laterale cu o distanta egala cu cel putin jumatate din inaltimea la cornisa principala dar nu cu mai putin de 5.0 metri;- în zonele de versanți, la Nord de linia de demarcație a condițiilor dificile de constructibilitate, se va construi în regim izolat; - in cazul fronturilor discontinue, in care parcela se invecineaza numai pe una dintre limitele laterale cu o cladire avand calcan pe limita de proprietate iar pe cealalta latura se invecineaza cu o cladire retrasa de la limita laterala a parcelei si avand pe fatada laterala ferestre, noua cladire se va alipi de calcanul existent iar fata de limita opusa se va retrage obligatoriu la o distanta egala cu jumatate din inaltime dar nu mai putin de 5.0 metri; - caile care vor alcatui fronturi continue se vor alipi de calcanele cladirilor invecinate dispus pe limitele laterale ale parcelelor pana la o distanta de maxim 20.0 metri de la aliniment; - cladirile se vor retrage fata de limita posterioara a parcelei la o distanta de cel putin jumatate din inaltimea cladirii masurata la cornise dar nu mai putin de 5.0 metri.

AMPLASAREA CLADIRILOR UNELE FATA DE ALTELE PE ACEEASI PARCELA: - cladirile vor respecta intre ele distante egale cu jumatate din inaltimea la cornise a celei mai inalte dintre ele dar nu mai putin de 6.0 metri; - distanta se poate reduce la jumatate din inaltime dar nu mai putin de 4.0 metri numai in cazul in care fatadele prezinta calcane sau ferestre care nu asigura luminarea unor incaperi pentru alte activitati ce necesita lumina naturala;

CIRCULATII SI ACCESE: - parcela este constructibila numai daca are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri latime dintr-o circulatie publica; - in toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului in cladirile publice a persoanelor cu dificultati de deplasare. Accesele carosabile la parcelă pentru locatari, pentru colectarea deșeurilor menajere și pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor se vor dimensiona conform Regulamentului general de urbanism aprobat prin H.G. 525/1996 - Anexa nr. 4 - Accese carosabile- capitolul 4.1 pentru construcții de birouri.

STATIONAREA AUTOVEHICOLELOR : - stationarea autovehicolelor se admite numai in interiorul parcelei, deci in afara circulatiilor publice; - locurile de parcare se dimensioneaza conform normelor specifice si se dispun in constructii supra / subterane sau in parcaje amenajate la sol care vor fi plantate cu minim un arbore la 4 masini si vor fi inconjurate cu gard viu de 1.20 m inaltime; - in cazul in care nu se pot asigura in limitele parcelei locurile de parcare normate, - se va demonstra (prin prezentarea formelor legale) amenajarea pe un alt amplasament a unui parcaj propriu sau in cooperare ori concesionarea locurilor necesare intr-un parcaj colectiv; aceste parcaje vor fi situate la distanta de maxim 250 metri. -locurile de parcare vor fi dispuse în constructii supra/subterane sau în parcaje amenajate la sol, iar stationarea autovehicolelor se admite numai in interiorul parcelei, în afara circulatiilor publice.

Necesarul de parcaje - va fi dimensionat conform Regulamentului general de urbanism aprobat prin H.G. 525/1996 Anexa nr. 5 - Parcaje- capitolul 5 și a Normativului NP 24-2022, pentru proiectarea parcajelor de autoturisme în localități, în funcție de categoria localității în care sunt amplasate construcțiile.

Staționarea autovehicolelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

ÎMPREJMUIREA - Gardurile spre strada vor avea inaltimea de max. 2,20 metri si min. 1,80 metri din care un soclu opac de 0,30 metri si o parte transparenta din metal sau lemn dublata de gard viu; gardurile spre limitele separative ale parcelelor vor fi opace cu înalțimi de maxim 2.20 metri.

- Se vor respecta prevederile art. 560 și 561 din Codul Civil cu privire la obligația de grănițuire și dreptul de îngrădire; Împrejmuirea se va proiecta și executa exclusiv pe proprietatea solicitantului astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor proprietarilor vecini. În situația în care împrejmuirea nu se realizează exclusiv pe terenul aflat în proprietatea solicitantului și se amplasează pe limita de separație dintre 2 proprietăți cu afectarea proprietăților învecinate, se va obține acordul vecinilor exprimat în formă autentică, conform art. 2.5.6 din anexa 1 la Legea nr. 50/1991 și art.27, alin1, lit a), alin2, din Normele Metodologice de aplicare a Legii 50/1991

ASPECTUL EXTERIOR AL CLADIRILOR: - cladirile noi sau modificarile / reconstructiile de cladiri existente se vor integra in caracterul general al zonei si se vor armoniza cu cladirile invecinate. Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de arhitectură și estetică urbană privind modul de conformare arhitectural, cromatic și estetic al fațadelor construcțiilor situate în municipiul Baia Mare, aprobat prin H.C.L. nr. 374/2015.

INALTIMEA MAXIMA ADMISIBILA A CLADIRILOR: - conform PUZ cu urmatoarele conditionari: - se admit inalțimi maxime in planul aliniamentului de P+6 pe strazile cu 4 fire de circulatie si P+3 pe strazile cu doua fire de circulatie; nu se limiteaza inaltimea maxima admisibila dar in cazul in care inaltimea cladirii depaseste distanta dintre aliniamente va fi retrasa cu o distanta egala cu diferenta dintre acestea dar nu cu mai putin de 4.0 metri; - pentru asigurarea coerentei imaginii cadrului construit, inaltimea cladirilor de pe o strada principala cu fronturi continue sau discontinue se va intoarce si pe strazile secundare care debuseaza in aceasta pe o lungime de 50.0 metri pe strazile de 4 fire de circulatie si pe o lungime de 25 metri pe strazile cu doua fire de circulatie sau cu unul singur; in acest spatiu se recomanda racordarea in trepte a inalțimii cladirilor de pe strada considerata principala cu inaltimea cladirilor de pe strada secundara daca diferenta dintre acesatea este mai mare de doua niveluri.

CONDITII DE ECHIPARE EDILITARA: - conform P.U.Z cu urmatoarele conditionari: - toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;

- se va asigura racordarea la sistemele moderne de telecomunicatii bazate pe cablu din fire optice; - se interzice dispunerea antenelor TV-satelit in locuri vizibile din circulatiile publice si dispunerea vizibila a cablurilor TV.

SPATII LIBERE SI SPATII PLANTATE: - conform P.U.Z cu urmatoarele conditionari: - se vor identifica, pastra si proteja in timpul executarii constructiilor arborii importanti existenti avand peste 4.0 metri inaltime si diametrul tulpinii peste 15.0 cm.; in cazul taierii unui arbore se vor planta in schimb alti 5 arbori in perimetrul operatiunii urbanistice; - spatiile neconstruite si neocupate de accese si trotuare de garda vor fi inierbate si plantate cu un arbore la

fiecare 100 mp; - pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese; - în zonele de versanți se va apela la consultări de specialitate pentru plantarea acelor specii care favorizează stabilizarea terenului, se va asigura plantarea unei suprafețe de minim 40% din suprafața terenului.

PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT): - conform P.U.Z. cu următoarele recomandări: - în zona de ses - POT maxim = 80% - în zona de versanți construibili (stabili și consolidați), la Nord de linia de demarcație și condițiilor dificile de construibilitate - POT maxim = 20%; - în zona de podis - POT maxim = 45%

COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT): - conform P.U.Z. în funcție de studiile geotehnice, cu următoarele condiționări: - în zona de ses - CUT maxim = 2.4 mp.ADC/mp.teren; - în zona de versanți - CUT maxim = 1.0 mp.ADC/mp.teren; - în zona de platou - CUT maxim = 1.8 mp.ADC/mp.teren

Se vor respecta următoarele reglementări urbanistice aprobate:

- **REGULAMENTUL LOCAL DE ARHITECTURĂ ȘI ESTETICĂ URBANĂ** privind modul de conformare arhitectural, cromatic și estetic al fațadelor construcțiilor situate în municipiul Baia Mare, aprobat prin H.C.L. nr. 374/2015.

- **REGULAMENTUL GENERAL DE URBANISM** aprobat prin H.G. 525/1996

- **REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM** aferent P.U.G. pentru zona CB1

- Prevederile **ORDINULUI** Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat prin **ORDINUL NR.994/2018**. - Norme de igienă referitoare la zonele de locuit

- Se vor respecta prevederile **HOTĂRÂRII** nr. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu. Conform **ANEXEI** nr. 1, lit d): clădiri de locuit colective, noi sau existente, cu mai mult de 4 niveluri supraterane, la care se realizează sau amenajează mansarde.

REGIMUL DE ACTUALIZARE/MODIFICARE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL AFERENT:

- În situația modificării reglementărilor de urbanism prevăzute, se va întocmi documentație de urbanism PUZ sau PUD care se va supune spre aprobare în Consiliul Local, obținându-se în prealabil un certificat de urbanism pentru elaborarea documentației de urbanism. Potrivit art. 32, alin. (5) din Legea nr. 350/2001, modificările aduse reglementărilor din Planul Urbanistic General cu privire la retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conformarea arhitectural volumetrică, accesele auto și pietonale se stabilesc prin Planul urbanistic de detaliu, iar cele aduse regimului de construire, funcțiunii zonei, înălțimii maxime admise, coeficientului de utilizare al terenului (CUT), procentului de ocupare al terenului (POT), retragerii clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, se stabilesc prin planurile urbanistice zonale elaborate în conformitate cu prevederile ordinului MLPAT nr.37/N/2000, respectiv 176/N/2000 și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare.

PLANUL URBANISTIC ZONAL se elaborează prin grija persoanelor fizice și/sau juridice interesate, numai în baza unui aviz de oportunitate întocmit de structura specializată condusă de arhitectul șef și aprobat de către Primarul Municipiului Baia Mare, în urma unei solicitări scrise, conform art. 32, alin. 3 din Legea 350/2001, în conformitate cu:

- prevederile cuprinse în "Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic Zonal GM - 010 -2000, aprobat prin Ordinului M.L.P.A.T. nr. 176/N/2000, cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- prevederile/etapele prevăzute în Regulamentul de informare și consultare a publicului, aprobat prin H.C.L. 168/2011.

- obligațiile ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului revin investitorului privat-inițiator al documentației de urbanism, care identifică și notifică proprietarii ale căror proprietăți vor fi direct afectate de propunerile PUZ.

- Potrivit art. 32, alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificarea prin planuri urbanistice zonale ale unei unități teritoriale de referință, stabilite prin reglementări aprobate prin Planul urbanistic general, poate fi finanțată de persoane juridice și/sau fizice. În această situație, coeficientul de utilizare a terenului (CUT) propus de noua reglementare nu îl va putea depăși pe cel aprobat inițial cu mai mult de 20%, o singură dată.

- În conformitate cu prevederile art. 47, alin (3), lit. e), elaborarea Planurilor Urbanistice Zonale este obligatorie în cazul parcelărilor, pentru divizarea în mai mult de 3 parcele. Conform art. 56¹ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, nu pot fi inițiate și aprobate documentații de urbanism care au ca scop intrarea în legalitate a unor construcții edificate fără autorizație de construire sau care nu respectă prevederile autorizației de construire.

Prezentul certificat de urbanism **POATE FI** utilizat în scopul declarat pentru:

SECȚIE DE PALEATIE SPITAL DE PNEUMOFIZIOLOGIE

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI MARAMUREȘ, loc. BAI A MARE, str. IZA. nr. 1A

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/ neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale)

☒ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☒ alimentare cu apă - VITAL

☒ gaze naturale - DELGAZ GRID

☒ canalizare - VITAL

☒ telefonizare - TELEKOM/ RDS/RCS/ DIGI/ ORANGE/ VODAFONE

☒ alimentare cu energie electrică - SDE ELECTRICA

☐ salubritate

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

Alte avize/acorduri:

Extras CF actualizat; P.A.D. Plan de amplasament și delimitare vizat de O.C.P.I. - Maramureș; Plan de situație pe suport topografic, cu identificarea parcelelor cadastrale, inclusiv a vecinilor direcți, vizat de OCPI Maramureș;

Specialiști verifikatori de proiecte atestați stabiliți în funcție de categoria de importanță a construcției, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 și a Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor, aprobat prin HG nr. 925/20.11.1995;

Luare în evidență O.A.R.; Aviz Primar fundamentat de raportul Comisiei de Dezvoltare Urbană;

d.2) avize și acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☒ sănătatea populației

d.3) avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Aviz Ministerul Sănătății ;

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

Studiu geotehnic verificat de Verifikator proiecte atestat pentru cerința de calitate Af – rezistență și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și masivelor de pământ ;

Raport NZEB conform Mc REVIZUITĂ, aprobat cu Ordinul Ministerului Dezvoltării nr. 16/2023 pentru

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie); ESTE CAZUL

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Taxă timbru de arhitectură;

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR
Ioan Doru Dăncuș

SECRETAR GENERAL,
Lia Augustina Muresan

ARHITECT SEF,
Izabella Mihaela Morth

Achitat taxa de **0,00** lei, a fost achitată conform **chitanței** nr. din
valoare

Achitat taxa de urgență **0,00** lei, a fost achitată conform **chitanței** nr. din

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de

Întocmit,
Gherasim Camelia

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,
Lia Augustina Muresan

ARHITECT SEF,
Izabella Mihaela Morth

L.S.

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct .

Întocmit,
.....

