

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " REABILITARE STRADA VICTORIEI, TRONSONUL CUPRINS INTRE BUI
SI BUI.EVARDUL INDEPENDENTEI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	
		Valoare (fără T.V.A.)	
		LEI	
1	2	3	
Capitolul 1			
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	62,300.00	
1.2	Amenajarea terenului	1,640,425.06	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	82,334.99	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	198,577.51	
	TOTAL CAPITOL 1	1,983,637.56	
Capitolul 2			
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	
Capitolul 3			
3.1	Studii	0.00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	
3.3	Expertizare tehnică	0.00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	
3.5	Proiectare	435,000.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	135,000.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	280,000.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	
3.7	Consultanță	0.00	
3.8	Asistență tehnică	453,870.47	
	TOTAL CAPITOL 3	888,870.47	
Capitolul 4			
4.1	Construcții și instalații	43,850,734.66	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5,004,399.24	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	38,846,335.42	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27,720.43	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	27,720.43	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	222,235.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	222,235.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	
4.5	Dotări	2,209,007.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,209,007.00	

4.6	Active necorporale	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	46,309,697.09
Capitolul 5		
Alte cheltuieli		
5.1	Organizare de şantier	64,645.27
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	54,645.27
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	10,000.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	465,548.34
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	211,612.88
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	42,322.58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	211,612.88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1,932,750.28
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	25,000.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,487,943.89
Capitolul 6		
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste		
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00
	TOTAL GENERAL	51,670,149.01
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	45,854,437.92

TOTAL GENERAL fara TV din care:	51,670,149.01
buget de stat	34,830,000.00
Buget local	14,893,620.77

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,004,399.24	41,305,297.85
Valoare investitie	5,583,669.74	46,086,479.27
Cost unitar aferent investiţiei	1,529,772.53	12,626,432.68
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	302,458.09	2,496,427.83

Data	8/22/2025
Curs Euro	5.0578
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	3.65

NOTA

La aceste valori se va adauga taxa pe valoare adaugata in conformitate cu prevederile legale in vigoare

Beneficiar:

Proiectant:

